

Acsalag Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
9168 Acsalag Fő u. 75.
43-9/2015.

J E G Y Z Ö K Ö N Y V

Készült: Acsalag Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. november 30-án (hétfő) 14 órakor az önkormányzat hivatalos helyiségében tartott nyilvános, rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Szilágyi Andrásné polgármester
Brányi László alpolgármester
Szóka Imre képviselő
Pálfi Zoltánné jegyző
Domonkos Éva jegyzőkönyvvezető

Szilágyi Andrásné polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja a jelenléti ív alapján, hogy a Képviselő-testület 5 tagjából 3 fő jelen van, ezért a Képviselő-testület ülése határozatképes, azt megnyitja. Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Brányi László és Szóka Imre képviselőket bizzza meg a jegyzőkönyv hitelesítésével. Megkérdezi, hogy ki ért egyet a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslattal.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 3 fő.
A Képviselő-testület 3 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozza alábbi határozatát:

Acsalag Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
112/2015.(XI.30.) határozata

A képviselő-testület Brányi László és Szóka Imre képviselőket választja meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.
Felelős: Szilágyi Andrásné polgármester

Pálfi Zoltánné jegyző
Határidő: azonnal

Szilágyi Andrásné polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére.

Napirendi javaslat:

- 1.) A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásának megtárgyalása
Előterjesztő: Szilágyi Andrásné polgármester
- 2.) Javaslat a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Szilágyi Andrásné polgármester
- 3.) A Kónyi székhelyű Szociális és Gyermekjóléti Feladatokat Ellátó Társulás társulási megállapodásának módosítása
Előterjesztő: Szilágyi Andrásné polgármester

A szavazásban résztvevő képviselők száma 3 fő.

A képviselő-testület 3 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozza alábbi határozatát:

**Acsalag Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
113/2015.(XI.30.) határozata**

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot elfogadja.

Felelős: Szilágyi Andrásné polgármester

Határidő: azonnal

Napirend tárgyalása:

1.) A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásának megátárgyalása

Szilágyi Andrásné polgármester: Törvényességi felhívást kaptunk a Győr-Moson Kormányhivataltól a helyi adórendeleteinkkel kapcsolatban. A jegyző asszony most az észrevételeit és a véleményezést figyelembe véve egy egységes szerkezetű rendelet tervezetet készített.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 3 fő.

A képviselő-testület 3 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozza alábbi határozatát:

**Acsalag Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
114/2015.(XI.30.) határozata**

A Képviselő-testület megátárgyalta a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal GYB-04/1147-1/2015. iktatószámú, adórendeletekkel kapcsolatban tett törvényességi felhívását és az abban foglaltakat elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Kormányhivatal vezetőjét.

Felelős: Szilágyi Andrásné polgármester

Határidő: azonnal illetve 2015. december 14.

2.) Javaslát a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Szilágyi Andrásné polgármester: Aki egyetért az önkormányzat 12/2015.(XII.1.) helyi adókról szóló rendeletének megalkotásával, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 3 fő.

Acsalag Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül megalkotja a helyi adókról szóló 12/2015.(XII.1.) önkormányzati rendeletét. (A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)

3.) A Kónyi székhelyű Szociális és Gyermekjóléti Feladatokat Ellátó Társulás társulási megállapodásának módosítása

Szilágyi Andrásné polgármester: Aki egyetért a kónyi Szociális és Gyermekjóléti Feladatokat Ellátó Társulás társulási megállapodásának módosításával, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 3 fő.

A képviselő-testület 3 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozza alábbi határozatát:

**Acsalag Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
115/2015.(XI.30.) határozata**

Acsalag Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Hozzájárul ahhoz, hogy Bezi, Fehértó és Öttevény települések a gyermekjóléti szolgálat és családszolgálatok esetében 2016. január 1. napjával a Szociális és Gyermekjóléti Feladatokat Ellátó Társuláshoz csatlakozzanak.

2. A Kóny székhelyű Szociális és Gyermekjóléti Feladatokat Ellátó Társulás társulási megállapodásának módosítását és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt megállapodását az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

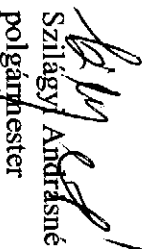
A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a társulási megállapodás módosítását és az egységes szerkezetű társulási megállapodást a képviselő-testület nevében írja alá.

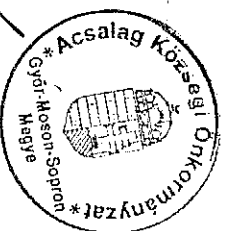
Határidő: azonnal

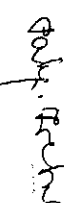
Felelős: Szilágyi Andrásné polgármester


Miután más tárgy nincs, hozzászólás nem érkezik, Szilágyi Andrásné polgármester megköszöni a jelenléte, és 14 óra 30 perckor bezárja az ülést.

Kmf.


Szilágyi Andrásné
polgármester




Pálfi Zoltánné
jegyző


Brányi László
jegyzőkönyv-hitelesítő


Szóka Imre

TERVEZET!
Acsalag Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
../2015.(XI..) önkormányzati rendelete
a helyi adókról

Acsalag Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1.§ Acsalag Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat illetékességi területén az alábbi helyi adókat vezeti be:

- a) Építményadó
- b) Magánszemély kommunális adója
- c) Helyi iparüzési adó

2. Építményadó

2.§ Az adó alapja az építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete.

3.§ Az adó mértéke az adóköteles alapterület után

a) lakás esetén 500.-Ft/m²/év
b) *vállalkozó üzleti célú szolgáló épülete, épületrésze esetén ...Ft/m²/év*

4.§ Adómentes a helyi adókról szóló 1990. évi C törvény (a továbbiakban: Htv.) 13. §-ában foglaltakon túl:

- a) az önkormányzat illetékességi területén lévő, a magánszemély adóalany tulajdonában álló több lakás esetén valamennyi lakás, amennyiben a magánszemély adóalany az *önkormányzat illetékességi területén életritelszerűen lakik,*
- b) *a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész, kivéve a vállalkozó üzleti célú szolgáló épülete, épületrésze.*

3. Magánszemély kommunális adója

6.§ Az adó évi mértéke a Htv. 11.§-a szerint meghatározott adótárgyanként és a Htv. 24.§-a szerinti lakásbérleti jogonként 3.000.-Ft.

7.§ Az adó évi mértéke a Htv. 17.§-a szerint meghatározott adótárgyanként 1.000.-Ft.

8.§ Mentés az adó alól a Htv. 19.§-ában felsoroltakon túl:

- a) az magánszemély, aki az önkormányzat illetékességi területén lévő lakása után építményadó fizetésére kötelezett,
- b) a Htv. 19. §-ában meghatározottak,
- c) a magánszemély tulajdonában álló építmény rendeltetészerű használatához szükséges azon telekrész, amely a Htv. 19. § a) pontjában foglalt nagyságot meghaladja,

d) az a belterületi, épülettel be nem épített földterület, ami a hatályos Helyi Építési Szabályzat övezeti besorolása szerint nem építhető be,
e) valamennyi állattartásra, növénytermesztésre szolgáló építmény vagy az állattartáshoz növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény, függetlenül attól, hogy az adóalany azt használja-e vagy sem.

4. Helyi iparűzési adó

9.§ (1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke a Htv. szerinti adóalap 1%-a.

(2) A Htv. 37. § (2) bekezdésének a) és b) pontja szerinti ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén naptári naponként az adó mértéke: 5.000,- Ft.

5. Záró rendelkezések

10.§ (1) Ez a rendelet 2016. január 1-jén hatályba.

(2) Hatályát veszti Acsalag Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az építményadóról szóló 10/2000.(X.25.) ÖKR. számú rendelete és az azt módosító 5/2001.(II.28.) önkormányzati rendelete,
a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 4/1995.(IV.1.) rendelete és az azt módosító 10/2002.(XII.28.) önkormányzati rendelete, valamint
a helyi iparűzési adóról szóló 12/2010.(XII.14.) önkormányzati rendelete.

Acsalag, 2015-11-

Szilágyi Andrásné
polgármester

Pálfi Zoltánné
jegyző

Kihirdetési záradék

A rendelet kihirdetése megtörtént 2015. -én.

Pálfi Zoltánné
jegyző

**Acsalag Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2015.(XII.1.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról**

Acsalag Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1.§ Acsalag Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat illetékességi területén az alábbi helyi adókat vezeti be:

- a) Építményadó.
- b) Magánszemély kommunális adója
- c) Helyi iparüzési adó

2. Építményadó

2.§ Az adó alapja az építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete.

3.§ Az adó mértéke az adóköteles alapterület után

- a) lakás esetén 500.-Ft/m²/év
- b) vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze esetén 10.-Ft/m²/év

4.§ Adómentes a helyi adókról szóló 1990. évi C törvény (a továbbiakban: Htv.) 13. §-ában foglaltakon túl:

- a) az önkormányzat illetékességi területén lévő, a magánszemély adóalany tulajdonában álló több lakás esetén valamennyi lakás, amennyiben a magánszemély adóalany az önkormányzat illetékességi területén életvitelszerűen lakik,
- b) a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész, kivéve a vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze.

3. Magánszemély kommunális adója

5.§ Az adó évi mértéke a Htv. 11.§-a szerint meghatározott adótárgyanként és a Htv. 24.§-a szerinti lakásbérleti jogonként 3.000.-Ft.

6.§ Az adó évi mértéke a Htv. 17.§-a szerint meghatározott adótárgyanként 1.000.-Ft.

7.§ Mentés az adó alól:

- a) az magánszemély, aki az önkormányzat illetékességi területén lévő lakása után építményadó fizetésére kötelezett,
- b) a Htv. 19. §-ában meghatározottak,

c) a magánszemély tulajdonában álló építmény rendeltetésszerű használatához szükséges azon telekrész, amely a Htv. 19. § a) pontjában foglalt nagyságot meghaladja,
d) az a belterületi, épülettel be nem épített földterület, ami a hatályos Helyi Építési Szabályzat övezeti besorolása szerint nem építhető be,
e) valamennyi állattartásra, növénytermesztésre szolgáló építmény vagy az állattartáshoz növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény, függetlenül attól, hogy az adóalany azt használja-e vagy sem.

4. Helyi iparűzési adó

8.§ (1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke a Htv. szerinti adóalap 1%-a.

(2) A Htv. 37. § (2) bekezdésének a) és b) pontja szerinti ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén naptári naponként az adó mértéke: 5.000,- Ft.


9.§ Adómentes a Htv. 39/C § (4) bekezdése szerinti feltételek alapján a helyi iparűzési adó megfizetése alól a Htv. 52.§ 23. pontjában rögzített háziorvos, védőnő vállalkozó, amennyiben annak vállalkozás szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg.

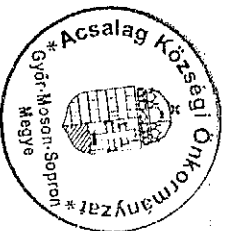
5. Záró rendelkezések

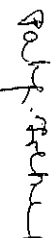
10. § (1) Ez a rendelet 2016. január 1-jén hatályba.

(2) Hatályát veszti Acsalag Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az építményadóról szóló 10/2000.(X.25.) ÖKR. számú rendelete és az azt módosító 5/2001.(II.28.) önkormányzati rendelete,
a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 4/1995.(IV.1..) rendelete és az azt módosító 10/2002.(XII.28.) önkormányzati rendelete, valamint
a helyi iparűzési adóról szóló 12/2010.(XII.14.) önkormányzati rendelete.

Acsalag, 2015-11-30

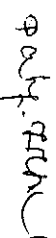

Szilágyi Andrásné
polgármester




Pálfi Zoltánné
jegyző

Kihirdetési záradék

A rendelet kihirdetése megtörtént 2015. december 1-jén.


Pálfi Zoltánné
jegyző